

Covid-19:

Nuevas medidas de carácter financiero aprobadas por el Gobierno

New financial measures approved by the Spanish Government

Resumen de las medidas aprobadas por el RD-ley 25/2020 de 6 de julio (y una referencia al RD-ley 26/2020 de 8 de julio)

Summary of recent measures approved by the Royal Decree-Law 25/2020 of July 6th (and a brief reference to Royal Decree-Law 26/2020 of July 8th)



Covid-19: nuevas medidas de carácter financiero aprobadas por el Gobierno

10/07/20
PwC

Resumen las medidas aprobadas por el RD-ley 25/2020 de 6 de julio (y una referencia al RD-ley 26/2020 de 8 de julio)

Medidas financieras RD-ley 25/2020, de 6 de julio



Nueva línea de avales ICO



Creación de un Fondo de solvencia para empresas estratégicas



Moratoria hipotecaria para el sector turístico



Línea extraordinaria de financiación de proyectos para transformación digital del sector turístico

¿QUIÉN?	Beneficiarios	Grandes, pequeñas y medianas empresas y autónomos.	Empresas estratégicas (excluyendo entidades financieras). Son empresas estratégicas aquellas empresas que tengan n sensible impacto social y económico, sean relevantes para la seguridad, la salud, las infraestructuras, las comunicaciones o contribuyan al buen funcionamiento de los mercados.	Grandes, pequeñas y medianas empresas y autónomos con domicilio social en España cuya actividad principal venga referida al sector turístico (CNAEs 5510, 5520 y 7911). Estas empresas y autónomos deberán haber formalizado las correspondientes operaciones de financiación con carácter previo al 14 de marzo de 2020.	Grandes, pequeñas y medianas empresas y autónomos con domicilio social en España y cuya actividad esté vinculada al sector turístico.
	Requisitos de acceso	Al igual que la línea de avales ICO, las condiciones aplicables y requisitos de acceso a esta línea de avales se establecerán por acuerdo del Consejo de Ministros que apruebe los sucesivos tramos de la misma . Además, también tendrán la consideración de ayudas de estado.	Pendiente de desarrollo reglamentario por el Consejo de Ministros	Los potenciales beneficiarios deberán: (i) estar atravesando dificultades financieras a raíz del Covid-19 (reducción de ingresos del 40% de marzo a mayo); (ii) no ser beneficiarios de otras moratorias hipotecarias ya aprobadas ⁽²⁾ ; (iii) no encontrarse en situación de concurso o insolvencia; y (iv) no haber impagado el préstamo en cuestión antes del 1 de enero de 2020.	El acceso a esta línea se instrumentará a través de un proceso de concurrencia competitiva . Además, el potencial beneficiario deberá cumplir, en todo caso, con los requisitos del Marco Temporal de Ayudas de Estado de la CE y, además, acreditarse que el solicitante tiene un nivel de fondos propios equivalente al 33% del patrimonio neto y pasivo y estar al corriente de pagos de los préstamos que le hubieran sido concedidos con cargo a los PGE
¿QUÉ?	Tipo de ayuda	Línea de avales destinada a garantizar la financiación concedida por las entidades financieras a empresas para acometer inversiones que se detallarán vía desarrollo reglamentario. Por tanto, la diferencia entre esta línea de avales y la línea de avales ICO anterior radica en que esta no persigue atender las necesidades de liquidez de las empresas derivadas de la crisis del Covid-19.	Aportar liquidez a las empresas estratégicas que estén atravesando dificultades financieras temporales por el Covid-19 mediante la concesión de préstamos participativos, deuda subordinada, instrumentos híbridos y ejecución de cualquier participación en el capital social de las empresas elegibles, mediante la adquisición de sus acciones o participaciones.	Moratoria de hasta 12 meses en el pago del principal de los préstamos garantizados mediante hipoteca sobre inmuebles afectos a una actividad turística.	Una línea de financiación de proyectos que promuevan la transformación digital e innovación de empresas turísticas afectadas por el Covid-19. en régimen de concurrencia competitiva. La ayuda revestirá la forma de préstamo reembolsable.
	Alcance de la ayuda	El importe máximo de la línea de avales es de 40.000M€ y permanecerá en vigor hasta el 31 de diciembre de 2020 . El alcance de la cobertura de los avales otorgados al amparo de esta línea se establecerá reglamentariamente.	Se crea un fondo por importe máximo de 10.000M€ . El límite de ayudas a percibir por cada empresa se establecerá reglamentariamente.	N/A.	La cuantía total de esta ayuda son 216M€ y se ha previsto expresamente que el presupuesto mínimo financiable sea de 50.000 € y un máximo de 800.000 €⁽²⁾
¿CÓMO?	Concedente	Entidades de crédito (principalmente) + ICO (avalista).	Sociedad Estatal de Participaciones Industriales (SEPI).	En principio, entidades de crédito ⁽¹⁾ .	Secretaría de Estado de Turismo (la convocatoria será realizada por la persona titular del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo).
	Plazos	Pendiente de desarrollo reglamentario por el Consejo de Ministros.	6 meses contados desde la presentación de la solicitud por cada empresa. Entendemos que las solicitudes podrán empezar a presentarse tan pronto se apruebe el desarrollo reglamentario del funcionamiento de esta medida financiera.	De conformidad con la Directrices de la EBA/GL/2020/02 se ha acordado establecer una prórroga del plazo de duración de la posibilidad de solicitar las moratorias hipotecarias hasta el 30 de septiembre de 2020 .	Las solicitudes deberán presentarse en el plazo de un mes desde la convocatoria y apertura del plazo de concurrencia competitiva.

(1) Conforme se indica en la exposición de motivos. Si bien, la norma también hace referencia a entidades financieras.

(2) Este importe máximo tampoco podrá superar ni el doble de los costes salariales anuales del beneficiario ni el 25% del volumen de negocios total del beneficiario en 2019 (conforme al Marco Temporal de Ayudas de la CE). Asimismo, el importe máximo global de esta línea de financiación es de 216.000M€.

Nota: además de las ayudas descritas en el cuadro anterior, el RD-ley 25/2020 prevé otro tipo de medidas financieras también relevantes como, por ejemplo: la **extensión a las empresas cotizadas el acceso a la línea extraordinaria de garantías públicas de CESCE aprobada por el RD-ley 8/2020**, un plan de apoyo a la inversión en destino turísticos para aumentar su sostenibilidad y por el cual se financiarán proyectos de esta clase. Este plan está destinado a las Administraciones Públicas participantes en cada caso.

El 8 de julio de 2020 se ha publicado en el BOE el **RD-ley 26/2020 de 7 de julio**, de medidas de reactivación económica para hacer frente al COVID-19 en virtud del cual se han modificado, entre otros:

- el **RD-ley 8/2020**, de 17 de marzo, con el fin **extender hasta el 30 de septiembre de 2020** el plazo de tiempo en virtud del cual los deudores de préstamos hipotecarios (vinculados a la adquisición de vivienda o inmuebles afectos a una actividad económica de empresarios o profesionales) podrán solicitar a sus acreedores una moratoria en el pago de la deuda; y
- el **RD-ley 11/2020**, de 31 de marzo, con el objeto de, entre otros, **extender hasta el 29 de septiembre de 2020** el plazo de solicitud de prórroga extraordinaria de la duración de los contratos de arrendamiento de vivienda habitual por un periodo adicional de 6 meses.

Covid-19: new financial measures approved by the Spanish Government

10/07/20
PwC

Summary of recent measures approved by RD-Law 25/2020 of July 6th (and a reference to RD-Law 26/2020 of July 8th)

Financial Measures under RD-law 25/2020, of July 6th.



New Official Credit Institute (ICO) Guarantee Line



Setting up of a Solvency Fund for strategic companies



Mortgage Moratorium for the tourism industry



Extraordinary line of financing for projects on the digital transformation of the tourism industry

	Beneficiaries	Eligibility requirements	Type of aid	Scope of the aid	Grantor	Terms and deadlines
WHO?	Large, small and medium-sized companies and self-employed workers.	As with the ICO guarantee line, the applicable conditions and requirements regarding eligibility for this line of guarantees will be established by agreement of the Council of Ministers, which will approve the subsequent tranches of the line . Furthermore, they will also have the status of state aid.	Line of guarantees aimed at ensuring the financing granted by financial institutions to companies to undertake investments that will be detailed via regulatory development. Therefore, the difference between this line of guarantees and the previous ICO line of guarantees lies in the fact that the latter does not seek to meet companies' liquidity needs arising from the Covid-19 crisis.	The maximum amount of the line of guarantees is €40,000M and will remain in force until December 31st, 2020 . The scope of coverage of the guarantees granted under this line will be established by regulatory means.	Credit institutions (mainly) + ICO (guarantor).	Pending regulatory development by the Council of Ministers.
	Strategic companies (excluding financial institutions). Strategic companies are those that have a sensitive social and economic impact, are relevant to safety, health, infrastructure, communications or that contribute to the smooth functioning of the markets.	Pending regulatory development by the Council of Ministers.	Providing liquidity to strategic companies that are experiencing temporary financial difficulties caused by Covid-19 through the granting of participating loans, subordinated debt and the execution of any participation in the share capital of the eligible companies, through the acquisition of their shares/quotas.	A fund is created for a maximum amount of €10,000M . The limit on the amount of aid to be received by each company will be established by regulation.	State Industrial Holding Company (SEPI).	6 months from each company's filing of the application. We understand that applications may begin to be submitted as soon as the regulatory development of the operation of this financial measure is approved.
	Large, small and medium-sized companies and self-employed workers with a registered address in Spain whose main activity relates to the tourism industry [Classification of Economic Activities (CNAEs) 5510, 5520 and 7911]. These companies shall have executed the relevant financing agreements before March 14 th , 2020.	Potential beneficiaries must: (i) be in financial difficulty as a result of Covid-19 (40% reduction in income from March to May); (ii) not benefit from other mortgage moratoriums already approved ⁽²⁾ ; (iii) not being in a state of bankruptcy or insolvency; and (iv) not having defaulted on the loan in question before January 1st, 2020.	Moratorium of up to 12 months on the payment of the principal of loans secured by a mortgage on properties used for tourism activities.	N/A.	In principle, credit institutions ⁽¹⁾ .	In accordance with the EBA/GL/2020/02 guidelines, it has been agreed to provide for an extension of the deadline of the possibility of applying for mortgage deferrals until September 30th, 2020 .
	Large, small and medium-sized enterprises and self-employed persons with a registered address in Spain and whose activity is linked to the tourism industry.	Access to this line will be implemented through a competitive tendering process . In addition, the potential beneficiary must, in all cases, comply with the requirements of the EC's Temporary Framework for State Aid and, in addition, prove that the applicant has a level of equity equivalent to 33% of net worth and liabilities and is up to date with payments on loans granted to it from the Spanish General State Budget.	A line of financing for projects that promote the digital transformation and innovation of tourism companies affected by the Covid-19. Under a competitive tendering process. The aid will take the form of a repayable loan.	The total amount of this aid is €216M and it has been expressly foreseen that the minimum budget that can be financed is €50,000 and the maximum is €800,000⁽²⁾	Secretary of State for Tourism (the announcement will be made by the person in charge of the Ministry of Industry, Trade and Tourism).	Applications must be submitted within one month of the announcement and opening of the competitive tendering period.

(1) As indicated in the explanatory memorandum. However, the norm also refers to financial institutions.

(2) This maximum amount may not exceed neither twice the annual wage costs of the beneficiary nor 25% of the total turnover of the beneficiary in 2019 (in accordance with the EC Temporary Framework for State Aid). Furthermore, the overall maximum amount of this line of financing is €216,000M.

Note: in addition to the aids described in the table above, RD-law 25/2020 provides for other types of financial measures that are also relevant, such as: the **extension of access to Spanish Export Credit Insurance Company's (CESCE) extraordinary line of public guarantees for listed companies, approved by RD-law 8/2020**, a support plan for investment in tourist destinations to increase their sustainability and through which projects of this type will be financed. This plan is aimed at the Public Administrations involved in each case.

On July 8th, 2020, **RD-law 26/2020 of July 7th** was published in the Official State Gazette (BOE), on economic revival measures to deal with COVID-19, by virtue of which, among others, the following provisions were modified:

- **RD-Law 8/2020**, of March 17th, in order to extend until September 30th, 2020 the period of time in which the debtors of mortgage loans (linked to the acquisition of housing or properties related to an economic activity of entrepreneurs or professionals) may request from their creditors a moratorium on the payment of the debt; and
- **RD-Law 11/2020**, of March 31st, with the aim of, among others, **extending until September 29th, 2020** the period of application for an extraordinary extension of the term of the lease of habitual residence for an additional period of 6 months.

Contactos / Contacts



Beltrán Gómez de Zayas

Socio / Partner PwC Tax & Legal
Services

beltran.gomezdezayas@pwc.com



Pablo García Canosa

Senior Associate PwC Tax &
Legal Services

pablo.garcia.canosa@pwc.com